

Appartement 1 Pièces 39 m² à vendre - 299 000 €

Ref Emulis : FR83144

06000 NICE (CARRE D'OR)

DESCRIPTION

Très bel emplacement au cœur du carré d'or à quelques pas seulement de la mer pour ce grand studio de 40 m² entièrement rénové. Superbe cuisine équipée, coin nuit aménagé, beau parquet, climatisation, salle d'eau avec douche à l'italienne et balcon offrant une jolie vue mer latérale.

DÉTAIL DU BIEN

Nb Pièces :	1	Nb chambres :	0
Nb WC :	1	Nb bains :	1
Etage :	2 / 7	Surf(Carrez) :	39 m²
Séjour :	30 m²	Surf. Terrasse :	4 m²
Jardin :	0 m²	Garage(s) :	0
Pkg ext :	0	Pkg s/sol :	0
Cave(s) :	1	Etat du bien :	Neuf
Exposition :	Ouest	Vue :	Mer
Type cuisine :	Equipée	Dern. étage:	<input type="checkbox"/>

GALERIE PHOTOS



PRESTATIONS DE L'IMMEUBLE

Nb étages :	7	Epoque const :	1950
Chauffage :	Collectif	Eau chaude :	Collectif
Ascenseur :	<input checked="" type="checkbox"/>	Parc :	<input type="checkbox"/>
Piscine :	<input type="checkbox"/>	Tennis :	<input type="checkbox"/>
Gardien :	<input type="checkbox"/>	Jardin :	<input type="checkbox"/>
Standing :	Bon Standing		

CONDITIONS DE VENTE

Disponibilité :	15/10/2009	Taxe foncière :	850 €
Libre/Loué :	Libre	Charges/mois :	140 €
Frais :	Pleins	Prix CC :	299 000 €
Clés agence :	<input checked="" type="checkbox"/>	Prix m2 :	7 667 €