

Agence Aragon

33 boulevard Gambetta

Tél. : +33(0)4 93 96 65 52

Fax.: +33(0)4 93 96 20 07

www.agencearagon.com

NICE CALIFORNIE

2 Pièces 37M²

188 900€



Description du bien :

Pièce(s) : 2
Chambre(s) : 1

Etage : 2
Nb étage : 7
Année const. : 1990
Cuisine : Equipée

Chauffage : Ind.
Eau Chaude : Ind.

Charges : nc
Taxe Foncière : nc

Carrez : 37 m²

W.C. : 1
Salle d'eau : 0
Salle de Bains : 1

Ascenseur : Oui
Parking : 0
Box : 0
Cave : 0

Jardin : 0
Terrasse : 8m²
Balcon : 1



Pièces	Surface	Sol	Expo
Dégagement	4m ²	Carrelage	
Séjour	16m ²	Carrelage	Sud
Cuisine			
Chambre 1	12m ²	Carrelage	Nord
Chambre 2			
Chambre 3			
Bains	4m ²	Carrelage	

Dans le quartier de Magnan, juste derrière la Promenade des Anglais, dans un immeuble récent, en étage élevé, cet appartement de deux pièces entièrement refait à neuf, il dispose d'une très belle terrasse orientée plein sud. La chambre, à l'arrière, donne également sur un balcon, idéal pour une résidence secondaire ou une première acquisition.