

Appartement 4 Pièces 87 m² à vendre - 435 000 €

Ref Emulis : FR84602

06000 NICE (GAMBETTA)

DESCRIPTION

Proche mer et commerces, dans un Palais Bourgeois, 4 Pièces de 87 m² au 3ème étage en très bon état, séjour/salon de 32 m² avec cuisine US, petit balcon, exposition Ouest, aperçu mer, climatisation, calme, cave.

DÉTAIL DU BIEN

Nb Pièces :	4	Nb chambres :	3 au calme
Nb WC :	1	Nb bains :	1
Etage :	3 / 6	Surf(Carrez) :	87 m²
Séjour :	32 m²	Surf. Terrasse :	3 m²
Balcon :	<input type="checkbox"/>	Jardin :	0 m²
Garage(s) :	0	Pkg ext :	0
Pkg s/sol :	0	Cave(s) :	1
Etat du bien :	Bon état	Exposition :	Ouest
Vue :	ville	Type cuisine :	Equipée
Dem. étage :	<input type="checkbox"/>		

PRESTATIONS DE L'IMMEUBLE

Nb étages :	6	Epoque const :	1900
Chauffage :	Collectif	Eau chaude :	Collectif
Ascenseur :	<input checked="" type="checkbox"/>	Parc :	<input type="checkbox"/>
Piscine :	<input type="checkbox"/>	Tennis :	<input type="checkbox"/>
Gardien :	<input checked="" type="checkbox"/>	Jardin :	<input type="checkbox"/>
Standing :	Bon Standing		

CONDITIONS DE VENTE

Disponibilité :	16/11/2009	Taxe foncière :	880 €
Libre/Loué :	Libre	Charges/mois :	150 €
Frais :	Pleins	Prix CC :	435 000 €
Clés agence :	<input type="checkbox"/>	Prix m ² :	5 000 €
Programme neuf :	<input type="checkbox"/>		

GALERIE PHOTOS



LOCALISATION

