

FURIANI

Villa sur 2 niveaux

475 000 €



Description du bien :

Pièce(s) : 8

Chambre(s) : 4

Nb niveaux : 2

Année de construction : 1977

Cuisine : entièrement équipée

Chauffage : gaz

Eau Chaude : ind. (cumulus) + chaudière

Taxe Foncière : 1500 €

Surface : 208 m²

W.C. : 2

Salle d'eau : 1

Salle de Bains : 1

Cave(s) :

Garage fermé : oui

Stationnements : oui

Terrain 1084 m²

Terrasse : oui

Piscine : oui

Portail : oui

Pièces	Surface	Sol	Expo
Séjour	36,5m ² (X2)	carrelage	
Cuisine	12,24m ² (X2)	carrelage	
Chambre	13,6m ² (X2)	carrelage	
Chambre	14m ² (X2)	carrelage	
Cellier	2,2m ² (X2)	carrelage	

A VOIR ! Furiani, très belle maison traditionnelle en parfait état composé de deux appartements de 104m² chacun se composant au rdc d'une cuisine équipée, un séjour avec cheminée, deux chambres, un cellier, une salle d'eau et un wc indépendant.

A l'étage 1 cuisine équipée, un séjour avec cheminée, deux chambres, un cellier, une salle de bain et un wc indépendant.

Un terrain de 1084m² avec une piscine de 11m x 5m, un barbecue, une cuisine d'été équipée et un garage viennent compléter cette très belle villa..

Tranquillité assurée et proche de toutes commodités, commerces, écoles, transports scolaires.

Idéal deux familles, investissement locatif ou coup de coeur...